

**Zarząd Powiatu Nakielskiego**

ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią
tel. 52 386 66 22 | starostwo@powiat-nakielski.pl
Adres do e-Doręczeń: AE:PL-36516-90122-DVDRB-25

Nakło nad Notecią, 23 kwiecień 2026 r.

Znak sprawy: SRI.7011.1.2025

Sprawa: Zapytanie Radnego Rady Powiatu Nakielskiego

Kontakt: Referat Inwestycji

Paulina Kwiatkowska

tel: +48 52 386 66 31

e-mail: paulina.kwiatkowska@powiat-nakielski.pl



Pan

Zbigniew Sabaciński

Przewodniczący Rady Powiatu Nakielskiego

Pan

Jarosław Odrobiński

Radny Rady Powiatu Nakielskiego

Dotyczy: Zapytanie w sprawach aktualnych realizacji projektu pn. „Powstanie dwóch placówek opiekuńczo-wychowawczych typu rodzinnego w Paterku”.

W odpowiedzi na zapytanie (doręczone dnia 13 kwietnia 2026 roku) dotyczące okoliczności wyboru lokalizacji dla realizacji projektu uprzejmie informuję, co następuje.

Proces wskazania lokalizacji przedmiotowej inwestycji został przeprowadzony w oparciu o analizę przygotowaną przez Referat Inwestycji, przedłożoną Zarządowi Powiatu pismem z dnia 25 marca 2025 r., dotyczącą rekomendacji wyboru nieruchomości pod realizację zadania pn. „Infrastruktura społeczna, w tym placówka opiekuńczo-wychowawcza – Dom dla Dzieci”.

W ramach prowadzonych prac dokonano oceny szeregu potencjalnych lokalizacji, obejmujących nieruchomości położone na terenie gmin wchodzących w skład Powiatu Nakielskiego, w szczególności w miejscowościach: Mrocza, Paterek, Kcynia oraz Szubin. Analiza miała charakter kompleksowy i uwzględniała m.in. dostępność infrastruktury technicznej, skomunikowanie terenu, dostęp do usług społecznych, edukacyjnych i medycznych, warunki środowiskowe, a także stan techniczny i uwarunkowania gruntowe.

Równoległe, na etapie przygotowawczym, prowadzone były robocze rozmowy z właścicielami nieruchomości objętych analizą, w zakresie możliwości ich ewentualnego nabycia na potrzeby realizacji inwestycji.

Biorąc pod uwagę całokształt uwarunkowań funkcjonalnych i praktycznych, w tym w szczególności charakter otoczenia oraz warunki realizacyjne przedsięwzięcia, jako najbardziej odpowiednią lokalizację rekomendowano działkę nr 344/29 położoną w miejscowości Paterek.

W dniu 25 marca 2025 r. Zarząd Powiatu, po zapoznaniu się z wynikami analizy oraz przeprowadzeniu stosownej dyskusji, podjął decyzję o wyborze wskazanej nieruchomości jako miejsca realizacji planowanej placówki opiekuńczo-wychowawczej.



Zarząd Powiatu Nakielskiego

ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią

tel. 52 386 66 22 | starostwo@powiat-nakielski.pl

Adres do e-Doręczeń: AE:PL-36516-90122-DVDRB-25

Odnosząc się do kwestii kontaktów z przedstawicielami innych jednostek samorządu terytorialnego, uprzejmię wyjaśniam, iż na etapie analitycznym nie prowadzono odrębnych, sformalizowanych uzgodnień z Burmistrzem Miasta i Gminy Mrocza ani z Wójtem Gminy Sadki w zakresie wskazania lokalizacji inwestycji. Przyjęty sposób procedowania opierał się na analizie dostępnych nieruchomości, zlokalizowanych na terenie różnych gmin Powiatu Nakielskiego, co zapewniło obiektywny i porównawczy charakter procesu decyzyjnego.

Jednocześnie podkreślenia wymaga, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, kompetencje w zakresie przygotowania i realizacji inwestycji powiatowych, w tym wyboru ich lokalizacji, należą do Zarządu Powiatu, który podejmuje rozstrzygnięcia w oparciu o wyniki przeprowadzonych analiz, uwarunkowania faktyczne i prawne oraz z uwzględnieniem interesu społecznego całej wspólnoty samorządowej Powiatu.

STAROSTA
BK
Krzysztof Błoński