

**UCHWAŁA NR 371/2026
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO**

z dnia 22 września 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na montaż instalacji fotowoltaicznej przez Nowy Szpital w Nakle i Szubinie
Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) oraz art. 25b w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na montaż instalacji fotowoltaicznej przez Nowy Szpital w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. z siedzibą w Nakle nad Notecią na dachu budynku położonego w Szubinie przy ul. Ogrodowej 9, stanowiącego przedmiot umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r.

§ 2. Warunki inwestycji powinny uwzględniać postanowienia umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r. zawartej pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o., w tym w szczególności § 5, zgodnie z którym powyższe nakłady nie będą podlegały zwrotowi w chwili zakończenia dzierżawy. Ponadto inwestycja powinna spełniać wszelkie wymagania przepisów prawa i norm technicznych.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Krzysztof Błoński

.....

WICESTAROSTA
Michał Dubkowski

.....

POZOSTALI CZŁONKOWIE ZARZĄDU

Maciej Boinski

.....

Bartosz Łyszcza

.....

Ignacy Pogodziński

.....



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Z kolei na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Nieruchomość jest objęta umową dzierżawy z dnia 31.10.2007 r. pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o..

Pismem dnia 17.09.2026 r. dzierżawca wystąpił do Powiatu Nakielskiego o zgodę na montaż instalacji fotowoltaicznej, a Powiat uznaje tę inwestycję za uzasadnioną.