

Decyzja nr 457

Na podstawie art. 104 §1 i 2, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025r., poz. 1691) i art. 36a ust. 1 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2026r. poz. 524 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3.09.2026r. (L.dz. RPW/6647/2026), złożonego przez Juliusza Pilarskiego, Romana Pilarskiego i Olgi Pilarskiej prowadzących działalność gospodarczą pn. **Zakład Usług Komunalnych Juliusz, Roman Pilarski s.c.**, ul. Młyńska 22, 89-100 Nakło nad Notecią,

zmienia się decyzję ostateczną

Starosty Nakielskiego nr 66 z dnia 20.02.2026r., znak: SWA.6740.8.2026.AM zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na *wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją - przebudową zakładu drogowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, polegającą na wymianie i montażu urządzeń, na terenie działki nr ewid. 812/78 w obrębie ewid. Szubin w zakresie zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego zbiornika gotowej masy.*

Dane techniczne zbiornika gotowej masy (wymiana):

pow. zabudowy – (bez zmian), szerokość - 3,10m, głębokość - 9,50m, wysokość – 14,98m

Zamienny projekt zagospodarowania terenu opracowany przez:

architektura – mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska - upr. bud. nr KPOKK IARP 84/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr członkowski IARP KP-0271,

Zamienny projekt architektoniczno-budowlany opracowany przez:

architektura – mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska - upr. bud. nr KPOKK IARP 84/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr członkowski IARP KP-0271,

sprawdzony przez:

architektura – mgr inż. Paweł Dąbrowski - upr. bud. Nr 21/KPOKK/2024 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, nr członkowski IARP KP-0401,

Pozostałe warunki decyzji Starosty Nakielskiego nr 66 z dnia 20.02.2026r.,

znak: SWA.6740.8.2026.AM pozostają bez zmian.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 3.09.2026r. do Starosty Nakielskiego wpłynął wniosek w sprawie zmiany decyzji Starosty Nakielskiego nr 66 z dnia 20.02.2026r., znak: SWA.6740.8.2026.AM zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na *wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją - przebudową zakładu drogowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, polegającą na wymianie i montażu urządzeń, na terenie działki nr ewid. 812/78 w obrębie ewid. Szubin*. Przedmiotem zmiany jest zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego zbiornika gotowej masy.

W dniu 17.09.2026r. powiadomiono strony o wszczęciu postępowania i możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag. W związku z brakami w dokumentacji projektowej, postanowieniem z 5.10.2026r. organ nałożył na inwestora obowiązek jej uzupełnienia. W dniu 5.10.2026r. pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełnione projekty budowlane.

Po ponownym sprawdzeniu dokumentacji Starosta Nakielski stwierdził, że zamienny projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodniej części miasta Szubin, gmina Szubin, zatw. Uchwałą Nr XLVII/576/18 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 27.09.2018r. Projekt został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkami właściwej izby samorządu zawodowego z opłaconą składką o.c., które złożyły oświadczenia o opracowaniu projektu zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Dla przedmiotowej inwestycji Burmistrz Szubina wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z 24.10.2025r., znak ZZŚ.6220.37.2025, która w dniu 25.11.2025r. stała się ostateczna. W decyzji tej Burmistrz Szubina stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Projekt budowlany spełnia wymagania ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestor jest zobowiązany do przestrzegania wymagań decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zarówno na etapie realizacji planowanej inwestycji jak i później – w fazie jej eksploatacji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji. Integralną częścią niniejszej decyzji są zamienne projekty budowlane opieczątowane pieczęcią Starosty Nakielskiego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nakielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

Z up. STAROSTY
Anna Marciniak
mgr inż. Anna Marciniak
Dyrektor Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Uwaga:

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Zakład Usług Komunalnych
Juliusz, Roman Pilarski s.c. -*reprezentowany przez:*
p. Katarzynę Świst- Grodowską
e- doręczenie
+1 egz. zamiennego proj. budowlanego
2. a/a AW
+1 egz. zamiennego proj. budowlanego

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Kościelna 8, 89-100 Nakło nad Notecią
+1 egz. zamiennego proj. budowlanego
2. Burmistrz Szubina, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Wydział Finansowy