

UCHWAŁA NR 382 / 2026
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 14 października 2026 r.

**w sprawie zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Sadki nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Nakielskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Samostrzel**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2, art. 25b w zw. z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz § 11 uchwały Nr XVIII/232/2012 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich oddawania w najem, dzierżawę i użyczenie (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2012 r., poz. 1147), uchwala się, co następuje:

§ 1. Powiat Nakielski zbywa w drodze darowizny na rzecz Gminy Sadki nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Samostrzel, w jednostce ewidencyjnej Sadki, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/17 o powierzchni 0,0023 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00035106/6, w celu realizacji zadań własnych Gminy Sadki z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków i utrzymania urządzeń kanalizacyjnych, z przeznaczeniem pod eksploatację, obsługę oraz utrzymanie istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej, tj. przepompowni ścieków bytowo – gospodarczych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



STAROSTA
Krzysztof Błoński

.....

WICESTAROSTA
Michał Dubkowski

.....

POZOSTALI CZŁONKOWIE ZARZĄDU

Maciej Boinski

.....

Bartosz Łyszczarz

.....

Ignacy Pogodziński

.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania nieruchomościami są ich organy wykonawcze.

Na podstawie art. 13 ust. 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m. in. nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Samostrzel, w jednostce ewidencyjnej Sadki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/17 o powierzchni 0,0023 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00035106/6.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się przepompownia ścieków stanowiąca część infrastruktury kanalizacyjnej do przesyłu ścieków bytowo – gospodarczych.

Zgodnie z § 11 ust. 2 uchwały Nr XVIII/232/2012 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich oddawania w najem, dzierżawę i użyczenie, wyraża się zgodę na zbywanie nieruchomości o wartości rynkowej nieprzekraczającej 100.000 zł. Zbycie nieruchomości o wartości wyższej wymaga zgody Rady. Zgody wymaga również zbycie nieruchomości nieodpłatne albo za cenę niższą niż wartość rynkowa, z wyjątkiem przypadków określonych w § 13 ust. 3 i 4.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zbycia tej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy Sadki.