

Decyzja nr 301

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity z 2024r. poz. 725) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2024r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.06.2024r. (L.dz. 5605/06/24), uzupełnionego w dniu 18.07.2024r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam na rzecz

Związku Gmin Kcynia Nakło Szubin

ul. Ks. Piotra Skargi 7
89-100 Nakło nad Notecią

pozwolenia na

budowę sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym w miejscowościach Wieszki, Janowo Paterek, na działkach nr ewid. 210/2, 122/2, 96, 88/1 obręb Wieszki i na działce nr 287 obręb Paterek, gm. Nakło nad Notecią.

Dane techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:

- kanały grawitacyjne z rur PVC klasy S (8,0 kN/m²) ø200mm - 4 m
- kanał tłoczny z rur PE HD RC SDR 17 ø90mm – 3325 m.
- przepompownia ścieków sanitarnych DN1500mm – 1 szt.
- studnia rozprężna tworzywowa DN1000mm - 1 szt.
- studnie kontrolne na rurociągu tłocznym DN1200 – 7szt.
- przyłącze wodociągowe PE 90 – 3,5 m.
- studnia wodomierzowa DN 1000 – 1 szt. żelbetowe -25 szt.

Kategoria obiektów – XXVI

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzony przez:

- branża sanitarna:

- mgr inż. Maciej Nowaczyk - projektant - upr. bud. nr KUP/0207/PWBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr członkowski PIIB-KUP/IS/0041/18,
- mgr inż. Szymon Jurek - sprawdzający - upr. bud. nr KUP/0098/PWBS/18 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr członkowski PIIB-KUP/IS/0144/18,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42, 43 i 45-45c ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47, poz. 401). W przypadku odkrycia w trakcie prac obiektu zabytkowego należy go zabezpieczyć a roboty wstrzymać do czasu wydania odpowiednich zarządzeń przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - zgodnie z opinią z dnia 10.04.2024r., znak: WU OZ.DB.ZAR.5152.30.1.2024.DKW, op. A – 523/2024.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych w okresie ważności pozwolenia na budowę.
3. Termin rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych przed wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej
4. Szczególne wymaganie dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) zapewnić objęcie stanowiska kierownika budowy (robót) przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności
5. Inwestor zobowiązany jest:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu robót budowlanych,
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~

- c) zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji inwestycji przestrzegać warunków decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 21.12.2023r., znak: WKŚ.6220.14.2023, ustalającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, która w dniu . Przeniesionej decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 29.03.2024r., znak: WKŚ.6220.10.2024, która w dniu 29.03.2024r. stała się ostateczna.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
7. Wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym jest mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- 1) działki nr ewid. 210, 122/2, 96, 88/1, obręb Wieszki, gmina Nakło nad Notecią.
 - 2) działka nr ewid. 287 obręb Paterek gmina Nakło nad Notecią.

UZASADNIENIE

W dniu 06.06.2024r. do Starosty Nakielskiego wpłynął wniosek w sprawie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym w miejscowościach Wieszki, Janowo Paterek, na działkach nr ewid. 210/2, 122/2, 96, 88/1 obręb Wieszki i na działce nr 287 obręb Paterek, gmina Nakło nad Notecią. W dniu 20.06.2024r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag. W dniu 18.07.2024r. uzupełniono projekt budowlany.

Po sprawdzeniu przedłożonej dokumentacji, Starosta Nakielski stwierdził, że opracowany projekt budowlany spełnia warunki decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią o lokalizacji celu publicznego nr 5/2024 z dnia 28.02.2024r., znak: RGP.6733.2.2024, która w dniu 20.03.2024r. stała się ostateczna. Następnie przeniesionej decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 03.04.2024r., znak: RGP.6733.2.2024, która w dniu 20.04.2024r. stała się ostateczna. Dla przedmiotowej inwestycji Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzji z dnia 21.12.2023r., znak: WKŚ.6220.14.2023, która stała się ostateczna w dniu 21.01.2024r., ustalającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającej na „budowie kolektora kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno- ciśnieniowym w miejscowości Wieszki, Janowo, Paterek, gmina Nakło nad Notecią”, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko. Przeniesionej decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 29.03.2024r., znak: WKŚ.6220.10.2024, która w dniu 29.03.2024r. stała się ostateczna. Opracowany projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ww. decyzji.. Projekt został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkami właściwej izby samorządu zawodowego z opłaconą składką o.c., które złożyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Lokalizacja planowanej inwestycji została uzgodniona na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią - sprawa nr 6630.209.2024 z dnia 16.05.2024r.

Przedmiotowa inwestycja została pozytywnie zaopiniowana przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – opinia z 10.04.2024r., znak: WU OZ.DB.ZAR.5152.30.1.2024.DKW, op. A-253/2024.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego – zgodnie z art. 42 ust.1 pkt.1 lit. a ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji. Integralną częścią niniejszej decyzji są projekty budowlane opieczetowane pieczęcią Starosty Nakielskiego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nakielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

Uwaga:

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Z UP. STAROSTY
Marciniak
mgr inż. Anna Marciniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej i Inwestycji

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję kierownika budowy (robót), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
 - b) oświadczenie inspektora nadzoru archeologicznego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia funkcji inspektora nadzoru archeologicznego oraz zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane). ~~Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia kontroli.

Otrzymują:

1. Związek Gmin Kcynia Nakło Szubin
+1 egz. proj. budowlanego
2. Gmina Nakło nad Notecią
3. Zarząd Dróg Powiatowych
4. Starosta Nakielski –
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
5. a/a JM
+ 1 egz. proj. budowlanego

Do wiadomości:

- ① Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Kościelna 8, 89-100 Nakło nad Notecią
+1 egz. proj. budowlanego
2. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
Wydział Finansowy
3. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
ul. Ks. P. Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią