

Decyzja nr 328

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity z 2024r. poz. 725) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2024r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 3.07.2024r. (L.dz. 6548/07/24),

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam na rzecz

Związku Gmin Kcynia Nakło Szubin

ul. Ks. Piotra Skargi 7
89-100 Nakło nad Notecią

pozwolenia na

budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Wyzwolenia w Paterku, na działkach nr ewid. 287 i 297/1 obręb Paterek, gmina Nakło nad Notecią.

Dane techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:

- kanały grawitacyjne z rur PVC klasy S (8,0 kN/m²) ø200mm - 1021,5 m
- kanał tłoczny z rur PE HD RC SDR 17 ø110mm - 451 m
- kanał tłoczny z rur PE HD RC SDR 17 ø63mm - 209,5 m.
- przepompownia ścieków sanitarnych DN1500mm - 2 szt.
- studnia rozprężna tworzywowa DN1000mm - 2 szt.
- przyłącza kanalizacyjne - 335,5 m
- studnie DN425mm 40 szt.

Kategoria obiektów - XXVI

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzony przez:

- branża sanitarna:

- mgr inż. Maciej Nowaczyk - projektant - upr. bud. nr KUP/0207/PWBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr PIIB-KUP/IS/0041/18
- mgr inż. Piotr Młynarek - sprawdzający - upr. bud. nr KUP/0059/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr PIIB-KUP/IS/0105/14

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42, 43 i 45-45c ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47, poz. 401).
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych w okresie ważności pozwolenia na budowę.
3. Termin rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych przed wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej
4. Szczególne wymaganie dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) zapewnić objęcie stanowiska kierownika budowy (robót) przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności
5. Inwestor zobowiązany jest:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu robót budowlanych,
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~
 - c) zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji inwestycji przestrzegać warunków decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 11.12.2023r., znak: WKŚ.6220.15.2023, ustalającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
7. Wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym jest mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka nr ewid. 287 i 297/1 obręb Paterek gmina Nakło nad Notecią.

UZASADNIENIE

W dniu 3.07.2024r. do Starosty Nakielskiego wpłynął wniosek w sprawie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Wyzwolenia w Paterku, na działkach nr ewid. 287 i 297/1 obręb Paterek, gmina Nakło nad Notecią. W dniu 16.07.2024r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag.

Po sprawdzeniu przedłożonej dokumentacji, Starosta Nakielski stwierdził, że opracowany projekt budowlany spełnia warunki decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią o lokalizacji celu publicznego nr 2/2024 z dnia 14.02.2024r., znak: RGP.6733.20.2023, która w dniu 17.02.2024r. stała się ostateczna, przeniesionej na rzecz obecnego inwestora decyzją z dnia 03.04.2024r., znak: RGP.6733.20.2023, która w dniu 12.07.2024r. stała się ostateczna oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego pomiędzy ulicami: Kcyńską, Wyzwolenia i nowo projektowaną w Paterku gmina Nakło nad Notecią zatwierdzonego uchwałą nr IV/25/98 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 18.12.1998r. Dla przedmiotowej inwestycji Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzję z dnia 11.12.2023r., znak: WKŚ.6220.15.2023 (stała się ostateczna 15.01.2024r.), ustalającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Wyzwolenia w Paterku, gmina Nakło nad Notecią”, przeniesioną na rzecz obecnego inwestora decyzją z dnia 29.03.2024r., znak: WKŚ.6220.11.2024, która w dniu 18.04.2024r. stała się ostateczna. W decyzji tej stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko. Opracowany projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ww. decyzji. Projekt został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkami właściwej izby samorządu zawodowego z opłaconą składką o.c., które złożyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Lokalizacja planowanej inwestycji została uzgodniona na radzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią - sprawa nr 6630.277.2024 z dnia 28.06.2024r.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego – zgodnie z art. 42 ust.1 pkt.1 lit. a ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji. Integralną częścią niniejszej decyzji są projekty budowlane opieczetowane pieczęcią Starosty Nakielskiego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nakielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

Uwaga:

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Z UP. STAROSTY

mgr inż. Jacek Kwasięroch
DYREKTOR

Wydziału Administracji

Architektoniczno-Budowlanej i Inwestycji

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję kierownika budowy (robót), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia kontroli.

Decyzja nr 328 z dnia 5.08.2024r. znak: SWA.6740.304.2024.PG

Otrzymują:

1. Związek Gmin Kcynia Nakło Szubin
+1 egz. *proj. budowlanego*
2. Zarząd Dróg Powiatowych
3. a/a PG
+ 1 egz. *proj. budowlanego*

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Kościelna 8, 89-100 Nakło nad Notecią
+1 egz. *proj. budowlanego*
2. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
ul. Ks. P. Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią
3. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
- Wydział Finansowy