

UCHWAŁA NR 304/2026
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 19 maja 2026 r.

w sprawie opracowania planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Nakielskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (j. t. Dz. U. z 2025r. poz. 1684 ze zm.) oraz art. 25b w zw. z art. 25 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026r. poz. 399 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Opracowuje się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Nakielskiego na lata 2026-2029, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przyjęty plan może być aktualizowany w miarę potrzeb.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Krzysztof Błoński

WICESTAROSTA
Michał Dubkowski

POZOSTALI CZŁONKOWIE ZARZĄDU
Bartosz Łyszczarz

Maciej Boinski

Ignacy Pogodziński



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest opracowanie planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Nakielskiego.

Zgodnie z treścią art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy m.in. gospodarowanie mieniem powiatu.

Stosownie do treści art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Przepis art. 25 ust. 2 i 2a stosuje się odpowiednio.

Z kolei art. 25 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że gospodarowanie zasobem polega m.in. na sporządzaniu planów wykorzystania zasobu. Natomiast w świetle art. 25 ust. 2a, plany wykorzystania zasobu opracowuje się na okres 3 lat. Plany zawierają w szczególności: zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu i nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, prognozę dotyczącą udostępniania nieruchomości zasobu, oraz nabywania nieruchomości do zasobu, poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu, oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu, wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości, a także aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne i uzasadnione.